**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БЫКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ САДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 15 июня 2018 г. N 40

«О внесении изменений в постановление администрации Садовского сельского поселения от 13.09.2017 г. № 71 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Садовского сельского поселения, в аренду без проведения торгов»

   В целях приведения постановления администрации Садовского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской от 13.09.2017 г. № 71 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Садовского сельского поселения, в аренду без проведения торгов», в соответствие с действующим законодательством и на основании протеста прокуратуры Быковского муниципального района от 29.05.2018 г. № 7-44-2018, В соответствии с требованиями п. 13.1 ч.2 ст.39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 11.1 ч. 9 ст. 39.15 ЗК РФ

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Садовского сельского поселения от 13.09.2017 г. № 71 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Садовского сельского поселения, в аренду без проведения торгов».
	1. Абз. 16 п.1.2. Административного регламента читать в следующей редакции: - договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка для освоения территории в целях строительства стандартного жилья или комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья юридическому лицу, заключившему договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья.
	2. В пп 7 п.2.6.1.2. внести изменения в строку 12 графу 4. И читать ее в следующей редакции: Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка для освоения территории в целях строительства стандартного жилья или комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья юридическому лицу, заключившему договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья.
	3. пункт 3.5.5. прилагаемого Административного регламента дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

“12) сведения об ограничениях по использованию земельного участка, если земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, границах территории объекта культурного наследия либо зоны с особыми условиями использования территории, если сведения об указанных границах внесены в Единый государственный реестр недвижимости ;”

1. Настоящее постановление подлежит обнародованию, и размещению на официальном сайте администрации Садовского сельского поселения.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Садовского

сельского поселения Н.М.Мосиенко