

САДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
САДОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

12 мая 2022 г.

№ 45/176

Об утверждении Правил благоустройства на территории Садовского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст 5 Устава Садовского сельского поселения, Садовская сельская Дума ,

РЕШИЛА:

1. Утвердить Правил благоустройства на территории Садовского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области. (Приложение N 1).
2. Считать утратившим силу Решение № 81/244 от 19.11.2013 г. Об утверждении ПРАВИЛ благоустройства, озеленения и санитарного содержания территории Садовского сельского поселения Быковского муниципального района
3. Решение вступает в силу после обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Садовского сельского поселения.
4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по сельскому хозяйству, охране окружающей среды и экологии.

Глава Садовского
сельского поселения:

Ю. Н. Курганов

**Правила благоустройства
территории Садовского сельского поселения
Быковского муниципального района Волгоградской области**

Статья 1. Общие положения

1. Правила благоустройства на территории Садовского сельского поселения муниципального района Волгоградской области (далее - Правила) устанавливаются единые и обязательные для исполнения нормы и требования в сфере благоустройства территории Садовского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области (далее - сельское поселение), определяют порядок уборки и содержания территорий земельных участков, зданий, строений и сооружений физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, должностными лицами являющимися собственниками, владельцами или пользователями таких земельных участков, зданий, строений и сооружений на территории сельского поселения.

Нарушение Правил является административным правонарушением и влечёт применение мер административной ответственности, установленных Кодексом Волгоградской области об административных правонарушениях.

2. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Садовского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, с учётом требований санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" утверждённых постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года N 3 и другими нормативными правовыми актами, с учётом местных условий, в целях повышения уровня благоустройства территории сельского поселения.

3. Организация работ по благоустройству, санитарному содержанию территории сельского поселения и содержанию автомобильных дорог местного значения на территории сельского поселения осуществляется администрацией Садовского сельского поселения (далее - администрация сельского поселения), жилищно-эксплуатационными и управляющими организациями, собственниками и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений.

Статья 2. Термины и определения

1. Административный объект - здания, строения (в том числе некапитальные) и нежилые помещения делового, административного, финансового, религиозного и иного не связанного с производством назначения, за исключением объектов социальной сферы.

2. Благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий,

установленного настоящими Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населённых пунктов и расположенных на них объектов.

3. Внешняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и не являющаяся их общей границей.

4. Внутренняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, непосредственно примыкающая к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и являющаяся их общей границей.

5. Внутриквартальный проезд - территория, предназначенная для движения транспортных средств и пешеходов от магистральных улиц к жилым зданиям (их группам), организациям и другим объектам застройки внутри квартала, микрорайона или иных элементов планировочной структуры поселения.

6. Газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

7. Граница прилегающей территории - линия либо условная линия, определяющая местоположение прилегающей территории.

8. Жилищно-эксплуатационная организация - управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений, либо в случае если в договоре на управление многоквартирным домом отсутствует обязанность управляющей организации по содержанию придомовой территории и расположенных на ней элементов озеленения и благоустройства - иная организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая в соответствии с заключенным с собственниками помещений в многоквартирном доме договором на оказание услуг по содержанию придомовой территории и расположенных на ней элементов озеленения и благоустройства.

9. Зелёные насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения на определенной территории (включая парки, скверы, газоны, цветники и т.д.), а также отдельно стоящие деревья, кустарники и другие насаждения.

10. Земляные работы - комплекс работ, включающих выемку (разработку) грунта, его перемещение и укладку в определённое место (в том числе с разравниванием и уплотнением грунта), в процессе производства, которых повреждается почвенный слой, иное покрытие земной поверхности и (или) иные элементы благоустройства, осуществляемый на основании специального письменного разрешения в соответствии с требованиями настоящих Правил.

11. Линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

12. Малые архитектурные формы - элементы декоративного оформления и коммунально-технического обустройства территорий населенного пункта поселения, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности в области торговли и общественного питания.

13. Нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение, не связанное прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

14. Объекты благоустройства - территории населённого пункта поселения, на которых

осуществляется деятельность по благоустройству: автодороги, улицы, тротуары, скверы, внутриквартальные территории, места отдыха жителей, автостоянки, гаражи, автозаправочные станции, специально оборудованные площадки (детские, спортивные, для выгула собак и т.п.), прилегающие к ним территории, витрины, вывески, объекты монументально-декоративного искусства, малые архитектурные формы и другие объекты благоустройства на территории населенного пункта поселения.

15. Объект мелкорозничной торговли - нестационарный торговый объект, предназначенный и используемый для выкладки товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров. Объекты мелкорозничной торговли классифицируют на павильоны, киоски, торговые автоматы, бахчевые развалы, ёлочные базары, передвижные и другие сооружения.

16. Объекты социальной сферы - здания, строения (в том числе некапитальные) и нежилые помещения, занимаемые учреждениями здравоохранения, образования, культуры, спорта, лечебно-профилактическими учреждениями.

17. Объекты торговли, общественного питания - магазины, торговые павильоны, рестораны, кафе, бары, столовые и т.п. (за исключением розничных рынков и ярмарок).

18. Ограждение территории - вертикальная конструкция, сопряженная с земной поверхностью, предназначенная для выполнения декоративной, защитной либо декоративно-защитной функции воспрепятствования свободному доступу к объектам благоустройства и их отдельным элементам. Требования к устанавливаемым на территории населенного пункта поселения ограждениям определяются муниципальными правовыми актами администрации поселения.

19. Ограждающие конструкции - конструкции, выполняющие функции ограждения или разделения объёмов (помещений) здания. Ограждающие конструкции могут совмещать функции несущих (в том числе самонесущих) и ограждающих конструкций.

20. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации, обеспечивающий формирование среды населённого пункта поселения с активным использованием зелёных насаждений, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории населённого пункта поселения.

21. Порубочные остатки - пни, стволы, корни, ветки, полученные в результате подрезки, вырубки (сноса) деревьев и кустарников.

22. Придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства, а также иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты недвижимого имущества.

23. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории Садовского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области в соответствии с порядком, установленным [Законом Волгоградской области от 16 июля 2018 года N 420-6-ЗКО "О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Волгоградской области и порядке определения границ прилегающих территорий"](#).

24. Разуклоптованное транспортное средство - транспортное средство, признаком которого является отсутствие на нём основных узлов и агрегатов, кузовных деталей (капот, крышка багажника, двери), стёкол и колес, включая сгоревшие.

25. Региональный оператор по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (далее также - региональный оператор) - оператор по обращению с твёрдыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с собственником твёрдых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора.

26. контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

27. твердые коммунальные отходы (также - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд, а также отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

28. крупногабаритные отходы (также - КГО) - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

29. место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов - место (площадка), созданная и обустроенная в установленном порядке и предназначенная для складирования твердых коммунальных отходов на срок не более чем одиннадцать месяцев в целях их дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, размещения, в том числе контейнерные площадки, площадки для складирования ТКО, специальные площадки для бесконтейнерного сбора;

30. Смет - грунтовые наносы, пыль, опавшие листья, мелкий мусор.

31. Специализированная организация - организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая (осуществляющий) на постоянной основе деятельность по сбору и вывозу твердых коммунальных и промышленных отходов, смета, снега и льда на территории поселения.

32. Субъекты благоустройства - лица (в том числе публичные образования, от имени которых действуют соответствующие органы государственной власти и местного самоуправления), обязанные осуществлять благоустройство территории населённых пунктов поселения.

33. Территория индивидуального жилого дома - земельный участок, на котором расположен индивидуальный жилой дом с элементами озеленения, иными зданиями, строениями, сооружениями (в том числе некапитальными) независимо от наличия установленных искусственных ограждений.

34. Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

35. Территория ограниченного выгула - малолюдные места, где разрешается выгул собак в наморднике без поводка или на поводке без намордника.

36. Территория свободного выгула - площадка, оборудованная для выгула собак без поводков и намордников, огороженная сетчатым или решетчатым забором, расположенная на специально отведённом для этих целей месте.

37. Уборка территории - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места смета, отходов производства и потребления, другого мусора, снега, льда.

38. Фасад - наружная (лицевая) сторона здания, сооружения. Различают главный, боковой, задний фасады. Фасады делятся на уличный и дворовый.

39. Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

Применяемые в настоящих Правилах понятия, не указанные в настоящем разделе, используются в значениях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Федерации и Волгоградской области, отдельными положениями настоящих Правил и отдельными муниципальными правовыми актами поселения.

Статья 3. Объекты и субъекты благоустройства

1. Объектами благоустройства территории поселения являются:

1.1. земельные участки (земли) находящиеся в собственности или ином законном владении Российской Федерации, Волгоградской области, поселения, иных публичных образований, не предоставленные в установленном законодательством порядке на предусмотренном законом праве юридическим и физическим лицам, занятые объектами, находящимися в собственности Российской Федерации, Волгоградской области, поселения, иных публичных образований;

1.2. земельные участки (земли), находящиеся в собственности или ином законном владении юридических и физических лиц;

1.3. прилегающие территории;

1.4. иные территории, предусмотренные настоящими Правилами.

2. Субъектами благоустройства территории поселения являются:

2.1. Российская Федерация, Волгоградская область в лице уполномоченных исполнительных органов государственной власти;

2.2. сельское поселение в лице уполномоченных органов местного самоуправления;

2.3. физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели);

2.4. юридические лица.

3. Организация благоустройства объектов благоустройства возлагается на собственников (иных законных владельцев) объектов благоустройства и (или) уполномоченных ими в установленном действующим законодательством порядке лиц.

Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), а также юридические лица независимо от организационно-правовых форм осуществляют благоустройство принадлежащих им на праве собственности или ином законном праве объектов благоустройства в соответствии с настоящими Правилами.

Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), а также юридические лица, независимо от организационно-правовых форм, владеющие на праве собственности или ином законном праве зданиями (помещениями в них), строениями, сооружениями, некапитальными нестационарными объектами в случаях, предусмотренных федеральными законами или договорами (соглашениями), осуществляют благоустройство прилегающих к таким объектам территорий, в соответствии с настоящими Правилами. Порядок участия физических и юридических лиц в благоустройстве прилегающих территорий определяется настоящими Правилами.

4. В случае, если объект благоустройства принадлежит на праве собственности либо ином законном основании двум и более лицам, такие лица осуществляют деятельность по благоустройству объекта совместно. Порядок исполнения данной обязанности определяется указанными лицами в соответствии с действующим гражданским законодательством.

Статья 4. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства территории

1. Участниками деятельности по благоустройству территорий могут являться:

а) граждане, общественные организации, объединения граждан, которые принимают участие в выборе территории, подлежащей благоустройству, и обсуждении проектов благоустройства, в отдельных случаях - участвуют в выполнении работ по благоустройству;

б) органы местного самоуправления, которые формируют техническое задание на благоустройство территорий, проводят торги, выбирают подрядчиков, осуществляют финансирование работ по благоустройству и их приёмку;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство территории, а также в финансировании мероприятий по благоустройству и их реализации;

г) представители профессиональных сообществ, в том числе архитекторы и дизайнеры, которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;

д) исполнители работ по благоустройству территорий;

е) иные заинтересованные лица.

2. В качестве приоритетных объектов для благоустройства территорий рекомендуется выбирать массово посещаемые и (или) востребованные у населения общественные и дворовые территории населённого пункта, с учётом объективной потребности в их развитии, экономической эффективности реализации, планов развития населённого пункта, синхронизации с мероприятиями, предусмотренными иными федеральными проектами, реализация которых запланирована на территории населённого пункта.

3. Концепцию благоустройства для каждой территории целесообразно создавать с учётом потребностей жителей населённого пункта и иных лиц, а также с учётом стратегических задач развития городской среды.

4. Решения по вопросам благоустройства территорий рекомендуется принимать с учётом мнения жителей населённых пунктов. При этом, в зависимости от особенностей проекта благоустройства, привлечение жителей к решению вопросов о благоустройстве территорий, разработке и реализации мероприятий по благоустройству может быть прямым или опосредованным через общественные организации, ассоциации и объединения предпринимателей, иных заинтересованных лиц. Органы местного самоуправления могут рекомендовать местным жителям инициировать проекты благоустройства, участвовать в голосовании, обсуждении таких проектов, в том числе с использованием электронных технологий, участвовать в реализации мероприятий и решений, а также иным образом принимать участие в решении вопросов, связанных с благоустройством территорий.

5. Реализацию комплексных проектов благоустройства территорий рекомендуется осуществлять с привлечением финансирования инвесторов, развивающих данную территорию, и использованием механизмов государственно-частного партнерства.

6. Формы общественного участия

6.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства необходимо использовать следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории;

б) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

в) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

г) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

д) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта;

е) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории;

6.2. При реализации проектов необходимо информировать общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

6.3. Информирование общественности может осуществляться путём:

а) создания единого информационного интернет-ресурса, который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению "онлайн" участия и регулярному информированию о ходе

проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчётов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальную аудиторию проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных стендах;

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, распространение анкет и приглашений для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использования социальных сетей для донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ.

7. Механизмы общественного участия

7.1. Обсуждение проектов рекомендуется проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными [Федеральным законом](#) от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

7.2. Рекомендуется использовать анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, проведение оценки эксплуатации территории.

7.3. Для проведения общественных обсуждений необходимо выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

7.4. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеofиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет.

7.5. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти поселения и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

7.6. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учётом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

7.7. На стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства, рекомендуется осуществлять вовлечение в реализацию комплексных проектов благоустройства лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность.

Статья 5. Общие положения по содержанию и уборке территорий поселения

1. Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели) и юридические лица, независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности (далее - физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели), являющиеся собственниками, владельцами, пользователями расположенных на территориях поселения земельных участков, зданий, встроенных и пристроенных помещений, строений и сооружений обязаны соблюдать требования по содержанию и уборке территорий в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

2. Содержание территорий поселения в любое время года включает:

- 2.1. регулярную уборку;
- 2.2. обеспечение накопления, сбора и вывоза отходов с территорий в соответствии с действующим законодательством;
- 2.3. наличие и содержание в соответствии с требованиями настоящих Правил контейнеров (бункеров), урн для мусора, контейнерных площадок и площадок сбора крупногабаритных отходов;
- 2.4. осуществление ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, объектов незавершенного строительства, некапитальных нестационарных объектов, расположенных на территории, в том числе ограждений территории, малых архитектурных форм, объектов наружного освещения, а также иных элементов благоустройства и озеленения в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;
- 2.5. уборку и прочистку расположенных на территории и находящихся во владении и (или) пользовании субъекта благоустройства канав, труб, трубопроводов, дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод;
- 2.6. проведение земляных и строительных работ в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;
- 2.7. проведение работ по посадке, содержанию, а в случае необходимости - сносу зелёных насаждений и компенсационной посадке зелёных насаждений на территории в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;
- 2.8. в предусмотренных законом случаях осуществление установки (строительства) и поддержание в нормативном состоянии объектов (сооружений), обеспечивающих беспрепятственный доступ инвалидов к расположенным на территории и принадлежащим субъекту благоустройства объектам;
- 2.9. обеспечение наружного освещения территории, а также наличия архитектурно-художественной подсветки в случаях, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;
- 2.10. текущий и капитальный ремонт малых архитектурных форм;
- 2.11. текущий и капитальный ремонт пешеходных коммуникаций и транспортных проездов, расположенных в границах территории, подлежащей благоустройству, силами соответствующего субъекта благоустройства;
- 2.12. удаление хозяйствующим субъектом упавших, усохших и представляющих угрозу безопасности деревьев, а также пней, оставшихся от спиленных деревьев, в течение семи суток с момента обнаружения;
- 2.13. обязательное удаление упавших и представляющих угрозу безопасности деревьев с проезжей части дорог, тротуаров, от токоведущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий в течение суток с момента обнаружения;
- 2.14. ликвидацию подтоплений, вызванных нарушением работы ливневой канализации, за счёт средств её собственника.
- 2.15. ликвидацию техногенного подтопления, вызванного сбросом воды (откачкой воды из котлованов, аварийной ситуацией на трубопроводах и т.п.), силами физического или юридического лица, допустившего нарушение.
- 2.16. соблюдение режима уборочных работ, установленного в соответствии с указаниями уполномоченных органов в сфере предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности - в случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололёда и других чрезвычайных погодных явлений.
- 2.17. выполнение иных обязательных работ по благоустройству территории, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами.

3. На территории поселения запрещается:

3.1. загрязнение или засорение объектов благоустройства, выбрасывание мусора, перемещение уличного смета, листьев, скошенной травы, порубочных остатков, упаковочной тары либо их складирование (размещение), а также складирование (размещение) инертных и строительных материалов (кроме случаев производства строительных работ), жидких отходов, строительных отходов, дров, навоза, металлолома и разукomплектованных транспортных средств, крупногабаритного мусора, снега и льда в местах, которые не предусмотрены для этого в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

3.2. сжигание отходов производства и потребления, в том числе дурнопахнущих веществ, без специальных установок, предусмотренных правилами, утверждёнными федеральным органом исполнительной власти в области охраны окружающей среды;

3.3. использование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, мусора, травы и иных отходов, оборудования и тары, строительства (размещения) зданий и сооружений, в том числе временных, для разведения костров, приготовления пищи с применением открытого огня (мангалов, жаровен и др.) и сжигания отходов и тары;

3.4. перекрытие проездов для пожарной техники изделиями и предметами, посадкой крупногабаритных деревьев, исключаящими или ограничивающими проезд пожарной техники, доступ пожарных в этажи зданий, сооружений либо снижающими размеры проездов, подъездов, установленных требованиями пожарной безопасности;

3.5. загромождение проезжей части улиц, дорог и проездов при производстве земляных и строительных работ;

3.6. производство земляных работ без необходимых разрешительных документов, предусмотренных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами или с нарушением установленных настоящими Правилами требований;

3.7. осуществление ремонта и содержания фасадов зданий, сооружений, некапитальных нестационарных объектов с нарушением требований, установленных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

3.8. осуществление сноса, подрезки, пересадки зелёных насаждений с нарушением требований, установленных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

3.9. засорение канализационных, водопроводных колодцев и других инженерных коммуникаций, осуществление сброса воды и сточных вод в водопроводные, канализационные, дренажные, ливневые колодцы и трубопроводы, а также в других неустановленных местах;

3.10. установка металлических гаражей и иных некапитальных нестационарных объектов, ограждений территории, с нарушением требований, установленных настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами (за исключением некапитальных нестационарных объектов, в отношении которых действующим законодательством установлены специальные правила размещения, как с предоставлением, так и без предоставления земельного участка);

3.11. самовольное размещение (установка) шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит и (или) использование других видов ограждений на территориях общего пользования в целях резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия или сужения проезжей части и тротуаров, в том числе ограничивающих проход (движение) пешеходов, затрудняющих проезд транспорта;

3.12. осуществление самовольного подключения хозяйственно-бытовой канализации в дренажную сеть и сеть ливневой канализации;

3.13. осуществление выпаса (выгула) домашних животных в неустановленных для этих целей местах;

3.14. нанесение надписей, рисунков, графических изображений в местах, неотведённых для этих целей органами местного самоуправления, а также на фасадах жилых домов, многоквартирных домов, зданий и сооружений нежилого фонда, в лифтах и помещениях общего

пользования многоквартирных домов, на остановках общественного транспорта и иных объектах без разрешения владельцев, пользователей указанных объектов;

3.15. размещение, расклеивание, вывешивание объявлений, листовок, плакатов, афиш и иных информационных материалов в местах, неотведённых для этих целей органами местного самоуправления, владельцами, пользователями зданий, строений и иных объектов, в том числе на фасадах жилых домов, многоквартирных домов, зданий и сооружений нежилого фонда, в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов, на остановках общественного транспорта, опорах уличного освещения, деревьях, садово-парковой мебели, объектах малых архитектурных форм, а равно организация указанных действий;

3.16. обнажение корней деревьев на расстоянии ближе 1,5 метров от ствола, засыпка корневой шейки деревьев землёй, строительным мусором и иными инертными материалами;

3.17. использование малых архитектурных форм, размещённых на территориях общего пользования, не по назначению (функциональному или художественно-декоративному);

3.18. оставление на дороге, во дворе многоквартирного дома или на иной территории общественного пользования явно непригодного к эксплуатации транспортного средства, кузова транспортного средства в целях их хранения либо в связи с отказом от права собственности на них;

3.19. мойка транспортных средств или слив топлива, масел, иных технических жидкостей, а равно предоставление транспортных средств для этих целей, во дворах домов и на придомовых территориях, на проезжей части дорог и тротуарах, в парках и скверах, у открытых водоёмов, у водоразборных колонок, из колодцев и камер на инженерных сетях водо- или теплоснабжения, в других неустановленных для этих целей местах;

3.20. сброс сточных вод, образовавшихся в результате хозяйственной деятельности организаций, хозяйственно-бытовой деятельности населения в централизованные ливневые системы водоотведения, на рельеф местности;

3.21. слив жидких бытовых отходов и промышленных отходов в централизованные системы водоотведения в неустановленных для этих целей местах;

3.22. загрязнение транспортными средствами территории во время их эксплуатации, стоянки, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов или выезде с места производства работ на прилегающие территории, вследствие отсутствия тента или укрытия, предотвращающих рассыпание и (или) вываливание груза; загрязнённого состояния транспортного средства, отсутствия пункта мойки колёс, некачественной мойки или очистки колёс.

4. При использовании открытого огня и разведении костров на территории поселения должны соблюдаться следующие требования:

4.1. запрещается использование открытого огня вне специально оборудованных мест;

4.2. запрещается использование открытого огня на расстоянии менее 50 метров от ближайшего объекта (здания, сооружения), 100 метров - от хвойного леса или отдельно растущих хвойных деревьев и молодняка и 30 метров - от лиственного леса или отдельно растущих групп лиственных деревьев. При использовании открытого огня в металлической ёмкости или ёмкости, выполненной из иных негорючих материалов, исключаящей распространение пламени и выпадение сгораемых материалов за пределы очага горения, минимально допустимые расстояния, могут быть уменьшены вдвое;

4.3. запрещается использование открытого огня под кронами деревьев хвойных пород;

4.4. запрещается оставление очага горения без присмотра до полного прекращения горения (тления);

4.5. при использовании открытого огня и разведении костров для приготовления пищи в специальных несгораемых ёмкостях (например, мангалах, жаровнях) на земельных участках населённых пунктов, а также на садовых земельных участках, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения, минимально допустимое расстояние от очага горения до зданий, сооружений и иных построек - 5 метров, зона очистки вокруг ёмкости от горючих материалов - от 2 метров.

4.6. в случаях выполнения работ по уничтожению сухой травянистой растительности, стерни, пожнивных остатков и иных горючих отходов, организации массовых мероприятий с использованием открытого огня, допускается увеличивать диаметр очага горения до 3 метров. При этом минимально допустимый радиус зоны очистки территории вокруг очага горения от сухостойных деревьев, сухой травы, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов в зависимости от высоты точки их размещения в месте использования открытого огня над уровнем земли следует определять согласно [Постановлению](#) Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации".

4.7. после использования открытого огня место очага горения должно быть засыпано землёй (песком) или залито водой до полного прекращения горения (тления).

Статья 6. Содержание территорий поселения в период летней уборки

1. С 16 апреля по 31 октября устанавливается период летней уборки территорий поселения. Содержание территорий в этот период предусматривает следующее:

1.1. мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные организациями, выполняющими функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц;

1.2. ежедневная уборка придомовых территорий, внутридворовых проездов и ливневых лотков от смета, пыли и мелкого бытового мусора работниками организаций жилищно-коммунального хозяйства;

1.3. дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений;

1.4. в период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и придомовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается;

1.5. проезжая часть, обочины, полосы отвода, разделительные полосы автомобильных и железных дорог должны быть очищены от видимых посторонних предметов и загрязнений.

1.6. смет и мусор, выбитые при уборке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок транспорта общего пользования, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и другие объекты, подлежат уборке хозяйствующим субъектом, осуществляющим уборку проезжей части;

1.7. тротуары и расположенные на них остановки транспорта общего пользования должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора и промыты;

1.8. ежедневно осуществляются сбор мусора, уборка мусора из урн;

1.9. высота травяного покрова на территории населённого пункта, в полосе отвода автомобильных и железных дорог, на разделительных полосах автомобильных дорог, выполненных в виде газонов, не должна превышать 15 сантиметров;

1.10. ежедневно производится покос сорных и карантинных трав (в том числе борщевика Сосновского). Высота скашиваемых сорных и карантинных трав на территории не должна превышать 15 сантиметров от поверхности земли.

1.11. владельцы, эксплуатационные организации с целью обеспечения благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки по клещевому энцефалиту и боррелиозу, должны в весенний период времени на территории зелёных зон, зон отдыха и зон массового пребывания людей, в парках, скверах, бульварах обеспечить проведение санитарной вырубki, разреживания кустарников, удаления сухостоя.

Статья 7. Содержание территорий поселения в период зимней уборки

1. С 1 ноября по 15 апреля устанавливается период зимней уборки территорий поселения. В

случае значительного отклонения индивидуальных климатических особенностей от средних климатических особенностей сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением администрации поселения и организаций, выполняющих функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц. Содержание территорий в этот период предусматривает следующее:

1.6. территории поселения (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающие территории) подлежат регулярной очистке от снега и льда. Снежная масса, счищаемая с территории, может складироваться в границах территории соответствующих объектов путем формирования в снежные валы. Складирование снежной массы производится с учётом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу;

1.7. расположенные на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающих территориях) тротуары, пешеходные дорожки, места стоянки транспортных средств очищаются от свежевыпавшего снега, уплотнённого снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, до усовершенствованного покрытия. При отсутствии усовершенствованных покрытий, снежные массы убираются методом сдвигания, с оставлением слоёв снега для его последующего уплотнения;

1.8. снежная масса, счищаемая с расположенных на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающих территориях) тротуаров, пешеходных дорожек, мест стоянки транспортных средств, может складироваться в границах территорий в местах, не препятствующих свободному движению пешеходов и проезду транспортных средств;

1.9. повреждение зелёных насаждений при складировании снежных масс не допускается;

1.10. при невозможности складирования вывоз снежной массы производится по мере необходимости в зависимости от интенсивности снегопада, но не позднее десяти суток после окончания снегоочистки;

1.12. при уборке территорий (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) в первую очередь должны быть расчищены тротуары и пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к контейнерным площадкам, контейнерам (бункерам) сбора отходов, площадкам сбора крупногабаритных отходов и пожарным гидрантам;

1.13. очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, балконов, лоджий, водосточных труб, лестниц, вывесок, элементов фасадов зданий и строений (в том числе некапитальных) производится по мере их образования собственниками данных объектов с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, обеспечивающих безопасность;

1.14. очистка крыш и козырьков зданий от снега и удаление ледяных образований должны производиться не реже одного раза в месяц, от сосулек - по мере необходимости в зависимости от погодных условий. Наличие на конструктивных элементах крыши слоя снега свыше 10 сантиметров и сосулек при наступлении оттепели на сторонах, выходящих на пешеходную зону, не допускается;

1.15. при сбрасывании снега и ледяных образований с крыш и козырьков зданий обеспечивается безопасность пешеходов, транспортных средств, сохранность зелёных насаждений, воздушных линий уличного освещения и связи и иных элементов внешнего благоустройства и озеленения;

1.16. сброшенные с крыш и козырьков зданий снег и ледяные образования подлежат складированию на территории, а в случае невозможности указанного складирования либо невозможности обеспечения отвода талых вод в период таяния снега, подлежат вывозу для размещения в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, в течение суток;

1.17. вывоз снега и ледяных образований с территорий (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) и их последующее размещение в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, осуществляется собственниками указанных объектов;

1.19. ежедневный сбор мусора;

1.20. уборка мусора из урн по мере накопления;

1.21. запрещается выдвигание или перемещение на проезжую часть улиц, дорог и проездов снежных масс, снежно-ледяных образований, льда с территории внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий административных объектов, объектов социальной сферы, объектов торговли, общественного питания, с территорий индивидуальной жилой застройки, строительных площадок, территорий гаражных кооперативов, автомобильных парковок, стоянок, зелёных насаждений и иных объектов благоустройства, предусмотренных настоящими Правилами;

1.22. запрещается размещение собранного снега и льда на детских игровых и спортивных площадках, в зонах рекреационного назначения, на поверхности ледяного покрова водоёмов и водосборных территориях, а также в радиусе 50 метров от источников нецентрализованного водоснабжения;

1.23. запрещается организовывать свалки снега в местах, не установленных администрацией поселения;

1.24. запрещается препятствовать проведению работ по уборке снега, наледи с кровель зданий и сооружений, с проезжей части дорог, улиц;

1.25. запрещается формирование снежных валов

- на перекрёстках всех дорог и улиц;

- на тротуарах, пешеходных переходах, остановках транспорта общего пользования;

- ближе 5 метров от пешеходного перехода;

- ближе 20 метров от остановки транспорта общего пользования;

- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

- в зоне санитарной охраны источников централизованного и децентрализованного водоснабжения (родники, колодцы);

1.26. запрещается применение твёрдых и жидких химических реагентов в качестве противогололёдного материала на тротуарах, посадочных площадках остановок пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных зонах.

1.27. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц, дорог относятся:

- обработка проезжей части дорог противогололёдными материалами;

- сгребание и подметание снега;

- формирование снежного вала для последующего вывоза;

- выполнение разрывов в валах снега на перекрёстках, у остановок транспорта общего пользования, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и им подобных территорий.

1.28. К мероприятиям второй очереди зимней уборки улиц, дорог относятся:

- удаление (вывоз) снега;

- зачистка дорожных лотков после удаления снега с проезжей части;

- скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

1.40. в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова, органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают её очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером.

Статья 8. Порядок определения границ прилегающих территорий

1. Границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства территории муниципального образования Волгоградской области (далее - правила благоустройства) в случае, если правилами благоустройства предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

2. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического использования, их площади и протяженности указанной общей границы, а также иных требований настоящего Закона.

3. В границы прилегающих территорий не включаются дороги, проезды и другие объекты транспортной инфраструктуры, парки, скверы, бульвары, береговые полосы, а также иные территории, содержание которых является обязанностью собственника и (или) правообладателя расположенного на них имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором.

4. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение, сооружение или земельный участок, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, предназначены исключительно для обеспечения функционирования другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) не допускается пересечение границ прилегающих территорий;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

5) при определении границ прилегающей территории не допускается вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица;

6) границы прилегающей территории определяются посредством установления расстояния в метрах от границ здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории.

4.1. Расстояния от границ здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории, могут быть дифференцированы правилами благоустройства в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка, назначения здания, строения, сооружения.

5. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории. В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер (при наличии) и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

Схема границ прилегающей территории составляется в масштабе 1:500 или 1:1000.

Схема границ прилегающей территории может составляться с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости, в том числе посредством отображения границ прилегающей территории на кадастровом плане территории.

6. Подготовка схемы границ прилегающей территории обеспечивается в соответствии с настоящим Законом уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством.

Схема границ прилегающей территории может быть подготовлена в соответствии с настоящим Законом физическими и (или) юридическими лицами за счет их средств.

7. Форма схемы границ прилегающей территории, требования к ее подготовке устанавливаются правилами благоустройства.

8. Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области схемы границ прилегающей территории.

9. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются (обнародуются) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте муниципального образования Волгоградской области (при наличии такого официального сайта) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Статья 9. Порядок закрепления и содержания прилегающих территорий

1. Физические и юридические лица участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

1.1. Обязательства юридических и физических лиц по благоустройству определённых в соответствии с настоящими Правилами прилегающих территорий возникают по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, а также в результате заключения юридическими и физическими лицами с администрацией поселения в установленном законом порядке соглашений о благоустройстве прилегающих территорий.

1.2. На основании соглашений, заключаемых между администрацией поселения и субъектами благоустройства в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации, за физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, и юридическими лицами могут быть дополнительно закреплены объекты благоустройства, указанные в настоящих Правилах.

2. Субъекты благоустройства обязаны соблюдать чистоту и порядок на территории поселения в соответствии с настоящими Правилами.

Статья 10. Организации благоустройства придомовых территорий, территорий индивидуальных жилых домов

1. Организация благоустройства эксплуатации придомовых территорий, территорий индивидуальных жилых домов осуществляется субъектами благоустройства или уполномоченными ими лицами в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами.

2. Содержание и уборка придомовых территорий, помимо выполнения требований, предусмотренных настоящими Правилами, также включает:

2.1. организацию выпаса (выгула) домашних животных исключительно в местах, определённых в соответствии с действующим законодательством;

2.2. осуществление осмотров придомовой территории с целью установления возможных причин возникновения дефектов расположенных в её границах: подъездов, проездов, тротуаров, дорожек, мостков, малых архитектурных форм и т.п., принятия мер по их устранению.

3. Содержание и уборка территорий индивидуальных жилых домов, помимо выполнения требований, предусмотренных настоящими Правилами, также включает:

3.1. регулярную (по мере заполнения) очистку выгребных ям (вывоз сточных вод), недопущение выхода на рельеф сточных вод.

4. Содержание и уборка придомовых территорий в зимний период, помимо выполнения требований, предусмотренных настоящими Правилами, осуществляется с учетом следующего:

4.1. складирование снежной массы на придомовых территориях производится с учётом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега;

4.2. вывоз снега и ледяных образований с придомовых территорий и их последующее размещение в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, осуществляется обслуживающими организациями, а при непосредственном способе управления - собственниками, в том числе путём заключения соответствующих договоров со специализированными организациями;

4.3. периодичность и технология проведения механизированной и ручной уборки придомовой территории в зимний период осуществляется в соответствии с установленными Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

5. Содержание и уборка территорий индивидуальных жилых домов в зимний период, помимо выполнения требований, предусмотренных настоящими Правилами, осуществляется с учётом следующего:

5.1. организация благоустройства территорий индивидуальных жилых домов осуществляется собственниками (иными законными владельцами) индивидуальных жилых домов;

5.2. снежная масса, счищаемая с территории индивидуального жилого дома, может складироваться в границах земельного участка соответствующего домовладения. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу. Складирование снежной массы на территории земельного участка соответствующего домовладения производится с учётом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега;

5.3. вывоз снега и ледяных образований с территорий индивидуальных жилых домов и их последующее размещение в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, осуществляется собственниками (владельцами) индивидуальных жилых домов.

6. Владельцы или пользователи индивидуальных жилых домов, территорий индивидуальных жилых домов, в том числе используемых для сезонного и временного проживания, обязаны:

6.1. своевременно производить капитальный и текущий ремонт индивидуального жилого дома, а также ремонт и покраску надворных построек, изгородей;

6.2. складировать отходы и мусор в специально оборудованных местах, обеспечивать своевременный вывоз отходов и мусора;

6.3. не допускать длительного (свыше 30 дней) хранения топлива, удобрений, навоза, опилок, строительных и других материалов на прилегающей к индивидуальному жилому дому территории;

6.4. производить регулярную уборку территории индивидуального жилого дома в границах, определённых границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком;

6.5. содержать в исправном состоянии выгребные ямы и наружные туалеты;

6.6. своевременно производить окос травы на прилегающей к индивидуальному жилому дому территории;

6.7. обеспечивать своевременный вывоз твёрдых коммунальных отходов путем заключения договоров или оформлением иных документов со специализированными организациями на вывоз отходов либо обеспечивать самостоятельный вывоз отходов на полигон отходов, с подтверждением их передачи на утилизацию.

7. Запрещается на территории индивидуального жилого дома и прилегающей территории:

7.1. выбрасывать мусор, твёрдые и жидкие отходы за исключением специально отведённых мест;

7.2. пользоваться поглощающими ямами, производить откачку (слив) нечистот из ям на поверхность земли, закапывать мусор и отходы в землю;

7.3. разводить костры, использовать открытый огонь для приготовления пищи вне специально отведённых и оборудованных для этого мест, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия, кроме мест и (или) способов, установленных органами местного самоуправления.

Статья 11. Требования к доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп граждан

1. Планировка и застройка населённых пунктов, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускаются.

2. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры оснащаются техническими средствами для обеспечения доступа в них инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, поручни, подъёмники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями).

3. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утверждённой проектной документацией и действующими нормативными правовыми актами.

Статья 12. Стоянка (хранение) транспортных средств

5. Стоянка (хранение) транспортных средств на придомовых территориях должна обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

6. Запрещается использовать для стоянки автомобилей на территории населённых пунктов, предприятий и организаций площадки для пожарной техники, включая разворотные, предназначенные для её установки, в том числе для забора воды, подачи средств тушения, доступа пожарных на объект защиты.

7. Запрещается размещение транспортных средств на газонах, участках с зелёными насаждениями, на детских, игровых и спортивных площадках.

8. Запрещается хранение техники, механизмов, транспортных средств, в том числе разукomплектованных, на прилегающей к индивидуальному жилому дому .

9. Запрещается ремонт или мойка транспортных средств, смена масла или технических

жидкостей на прилегающей к индивидуальному жилому дому

Статья 13. Содержание домашних животных, выпас скота и выгул сельскохозяйственной птицы

1. Владельцам домашних животных при их содержании необходимо соблюдать требования, установленные Федеральным законом от 27.12.2018 N 498-ФЗ "Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Выгул домашних животных должен осуществляться при условии обязательного обеспечения безопасности граждан, животных, сохранности имущества физических лиц и юридических лиц.

3. Выгул собак владельцами осуществляется на территории жилой и смешанной застройки, территориях общего пользования за пределами санитарной зоны источников водоснабжения, в том числе на территориях ограниченного выгула и территориях свободного выгула (площадках).

4. Запрещается выгул собак на территориях детских площадок, медицинских и учебных заведений, учреждений сферы культуры и спорта, в местах массового скопления людей.

5. Запрещается выгул собак гражданами (владельцами либо лицами, осуществляющими выгул собак), находящимися в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

6. Запрещается безнадзорный выгул собак.

7. Запрещается натравливание (понуждение к нападению) собак на людей и животных.

8. Содержание сельскохозяйственного животного должно осуществляться его владельцем или собственником с соблюдением санитарных, ветеринарно-санитарных требований и правил, ветеринарных правил.

9. Выпас скота и выгул сельскохозяйственной птицы в населённом пункте должен осуществляться на земельном участке, принадлежащем собственнику или владельцу сельскохозяйственного животного на праве пользования, аренды или собственности.

10. Выпас сельскохозяйственного животного осуществляется под надзором собственника, владельца сельскохозяйственного животного или пастуха.

11. Выпас животных организованными стадами разрешается на пастбищах. Выделение сельскохозяйственных угодий осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Не допускается выпас сельскохозяйственного животного в местах, не предназначенных для этих целей. Выпас сельскохозяйственного животного должен исключать возможность выхода животных на сельскохозяйственные угодья, возможность потравы сельскохозяйственных угодий, уничтожения и (или) порчи урожая сельскохозяйственных культур, насаждений граждан, сельскохозяйственных организаций, крестьянско-фермерских хозяйств, уничтожение или порчу имущества, ограждений участков граждан и организаций любой формы собственности.

13. Запрещается выпас сельскохозяйственного животного:

1. на территории детских, спортивных площадок, на улицах населённого пункта, в парках, в скверах, на кладбищах, на территориях общественного пользования, в местах массового отдыха, на автомобильных дорогах, на территориях учреждений образования и здравоохранения;

2. без сопровождения собственником, владельцем или пастухом, за исключением случаев выпаса сельскохозяйственного животного на огороженной территории, принадлежащей собственнику или владельцу сельскохозяйственного животного.

Статья 14. Организации благоустройства территорий административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания

1. Организация благоустройства территорий административных объектов, объектов

социальной сферы, торговли, общественного питания (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) осуществляется собственниками (иными законными владельцами) указанных объектов, либо уполномоченными ими лицами.

2. Содержание и уборка территорий административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными настоящими Правилами.

3. На территориях торговых объектов и рынков хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должны быть установлены урны.

4. На территориях торговых объектов хозяйствующими субъектами, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, должна проводиться ежедневная уборка.

5. Хозяйствующие субъекты, которым принадлежат соответствующие торговые объекты, обязаны обеспечить проведение дезинсекции мест (площадок) накопления ТКО, образующихся в процессе деятельности торгового объекта.

Статья 15. Организация благоустройства территорий розничных рынков и ярмарок

1. Организация благоустройства территорий розничных рынков и ярмарок (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) осуществляется управляющей розничным рынком компанией или организатором ярмарки в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами.

2. Содержание и уборка территорий розничных рынков и ярмарок (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными настоящими Правилами, с учётом предусмотренных настоящим разделом особенностей.

3. Территории розничных рынков и ярмарок должны быть благоустроены, иметь твёрдые покрытия и уклоны для стока ливневых и талых вод.

4. Территории ярмарок должны быть приспособлены для осуществления торговли с применением передвижных средств развозной и разносной торговли.

5. Территории розничных рынков подлежат ежедневной уборке. Уборка территории ярмарок (а в случае, если проведение ярмарки осуществляется более одних суток - ежедневная уборка) производится после их закрытия с обязательной предварительной поливкой водой в тёплое время года. Текущая уборка производится в течение дня.

Статья 16. Требования к некапитальным нестационарным объектам

1. Размещение некапитальных нестационарных объектов осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и Волгоградской области, муниципальных правовых актов.

2. Размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с [Федеральным законом](#) от 28.12.2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", [Земельным кодексом](#) Российской Федерации и принятыми во исполнение указанных федеральных законов нормативными правовыми актами Волгоградской области и муниципальными правовыми актами.

3. Не допускается размещение объектов мелкорозничной торговли:

3.1. в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных) на расстоянии менее 5 м от окон зданий и витрин стационарных торговых объектов;

3.2. в охранной зоне инженерных сетей, под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами.

4. При размещении объектов мелкорозничной торговли должны быть обеспечены благоустройство и оборудование мест размещения, в том числе:

4.1. благоустройство площадки для размещения нестационарного торгового объекта и прилегающей территории;

4.2. возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

4.3. удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, заездные карманы;

4.4. беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям.

5. Планировка и конструктивное исполнение объектов мелкорозничной торговли должны обеспечивать требуемые условия приёма, хранения и отпуска товаров.

6. Торговая деятельность в объектах мелкорозничной торговли не должна ухудшать условия проживания, отдыха, лечения, труда людей в жилых зданиях и зданиях иного назначения. При оказании услуг торговли следует соблюдать предельно допустимые уровни шума, вибрации и иных физических воздействий.

Статья 17. Требования к содержанию малых архитектурных форм

1. Ответственность за содержание малых архитектурных форм, уборку и содержание прилегающих к ним территорий несут собственники (владельцы) объектов благоустройства, на территории которых расположены соответствующие малые архитектурные формы, за исключением случаев, когда соответствующие малые архитектурные формы находятся в законном владении и (или) пользовании иных лиц, несущих в соответствии с законодательством бремя содержания соответствующих объектов.

2. Ответственные лица обязаны:

2.1. содержать малые архитектурные формы в чистоте и в исправном состоянии;

2.2. производить покраску малых архитектурных форм, а также следить за обновлением краски по мере необходимости;

2.3. обустраивать песочницы с гладкой ограждающей поверхностью, менять песок в песочницах не менее 1 раза в год;

2.4. следить за соответствием требованиям прочности, надёжности и безопасности конструктивных элементов оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха.

3. Уборка прилегающей к малым архитектурным формам территории производится ежедневно, покос травы - не менее 7 раз в летний период, окраска и ремонт - по мере необходимости, но не реже 2 раз в год, мойка (чистка) - по мере необходимости, но не реже 2 раз в летний период. Высота скашиваемой травы на прилегающей территории не должна превышать 15 сантиметров от поверхности земли.

4. В зимний период малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним подлежат очистке от свежевывающего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи.

5. Скамейки и урны в местах массового пребывания людей устанавливаются лицами, осуществляющими содержание указанных объектов.

5.1. скамейки должны постоянно поддерживаться в исправном инженерно-техническом

состоянии, быть чистыми, окрашенными;

5.2. урны устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", а также настоящих Правил.

Статья 18. Правила содержания детского, игрового и спортивного оборудования

1. Проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию площадок различного функционального назначения следует осуществлять в соответствии с требованиями по охране и поддержанию здоровья человека, охраны исторической и природной среды.

2. Необходимо создавать площадки с большим разнообразием функциональных возможностей: использовать универсальное, многофункциональное оборудование, оборудование, предназначенное для совместного использования здоровыми людьми и людьми с ограниченными возможностями здоровья.

3. При выборе оборудования площадок целесообразно исходить из того, что его функциональным назначением являются игры, активный отдых, занятия физкультурой и спортом детей различных возрастов и взрослых, в том числе с ограничениями по слуху, зрению, расстройствами аутистического спектра, а также перемещающихся на инвалидных колясках.

4. Детские спортивные площадки при осуществлении планирования и застройки новых территорий необходимо размещать на расстоянии не менее 20 м от окон зданий до границы площадки, комплексные площадки - на расстоянии не менее 40 м.

5. Игровое и спортивное оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, требованиям безопасности, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

6. Подбор детского игрового оборудования и его размещение рекомендуется проектировать с учётом требований ТР ЕАЭС 042/2017.

7. Лица, ответственные за содержание игрового и спортивного оборудования, определяются администрацией поселения.

8. Монтаж и установку оборудования выполняют в соответствии с проектом, паспортом изготовителя и нормативными документами.

9. Вся эксплуатационная документация (в том числе паспорт, акт осмотра и проверки, графики осмотров и т.п.) подлежит постоянному хранению.

10. Должен быть обеспечен постоянный доступ персонала к документации во время осмотров, обслуживания и ремонта оборудования.

11. Запрещается пользоваться оборудованием, не обеспечивающим безопасность детей.

12. Оборудование и его элементы осматривают и обслуживают в соответствии с инструкцией изготовителя с периодичностью, установленной изготовителем.

13. Контроль технического состояния оборудования и контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт осуществляет эксплуатант (владелец).

13.1. Контроль технического состояния оборудования включает:

- осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;
- регулярный визуальный осмотр;
- функциональный осмотр;
- ежегодный основной осмотр.

14. Оборудование детских игровых площадок, подвергающееся интенсивному использованию или актам вандализма, требует ежедневного визуального осмотра.

15. При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты немедленно устраняют. Если это невозможно, то принимают меры, обеспечивающие невозможность пользоваться оборудованием, либо оборудование демонтируют и удаляют с площадки.

16. После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также удаляют или огораживают и закрывают сверху так, чтобы участок игровой площадки был безопасным.

17. Мероприятия по регулярному обслуживанию оборудования включают:

- проверку и подтягивание узлов крепления;
- обновление окраски оборудования;
- обслуживание ударопоглощающих покрытий;
- смазку подшипников;
- нанесение на оборудование маркировок, обозначающих требуемый уровень ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов;
- обеспечение чистоты оборудования и покрытий (удаление битого стекла, обломков и загрязнителей);
- восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировка их уровня;
- обслуживание пространства зон безопасности.

18. Ремонтные работы включают:

- замену крепежных деталей;
- сварку;
- замену частей оборудования (например, изношенных желобов горок);
- замену структурных элементов оборудования.

19. Для обеспечения безопасности на детской игровой площадке эксплуатант разрабатывает и устанавливает информационные таблички или доски, содержащие:

- правила и возрастные требования при пользовании оборудованием;
- номера телефонов службы спасения, скорой помощи;
- номер (а) телефона (ов) для сообщения службе эксплуатации при неисправности и поломке оборудования.

20. Для обеспечения безопасности оборудования внесение изменений в конструкцию оборудования или его элементов допускается только после консультаций и письменного согласования с изготовителем оборудования.

21. Для защиты детей от падения оборудование должно иметь перила и ограждения.

22. Для предупреждения травм при падении с игрового оборудования площадка по всей зоне приземления должна иметь ударопоглощающее покрытие: песчаное, уплотнённое песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, дерновое, из дробленой древесины, мягкое резиновое, мягкое синтетическое. При применении покрытия из сыпучих материалов, его толщину увеличивают по сравнению с необходимой толщиной на величину достаточную для компенсации вытеснения данного материала.

23. Элементы оборудования из металла должны быть защищены от коррозии.

24. Элементы оборудования из древесины должны быть изготовлены из древесины классов "стойкая" и "среднестойкая" и не должны иметь на поверхности дефектов обработки (например, заусенцев, задиров, отщепов, сколов и т.п.).

25. Наличие выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками не допускается.

26. Углы и края любой доступной для детей части оборудования должны быть закруглены. Минимальный радиус закругления 3 мм.

27. Закрытое оборудование с внутренним размером более 2000 мм в любом направлении от входа должно иметь не менее двух открытых доступов, не зависящих друг от друга и расположенных на разных сторонах оборудования. Конструкцией доступов должна быть

исключена возможность их блокирования. Размеры открытых доступов должны быть не менее 500 x 500 мм. При чрезвычайной ситуации доступы должны обеспечить возможность детям покинуть оборудование.

28. Подвижные, а также подвижные и неподвижные элементы оборудования не должны:

28.1. образовывать сдавливающих или режущих поверхностей;

28.2. создавать возможность застревания тела, частей тела или одежды ребёнка.

29. Размещение спортивного ядра на территориях общеобразовательных школ рекомендуется проектировать с учётом возможности обслуживания населения прилегающей жилой застройки.

30. Освещение спортивных площадок, в том числе спортивных площадок для игровых видов спорта, рекомендуется проектировать в соответствии СП 440.1325800.2018 "Свод правил. Спортивные сооружения. Проектирование естественного и искусственного освещения".

31. Площадки должны содержаться в чистоте: не допускается расположение на них посторонних предметов, опавших веток, зарастание травой.

32. В условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход к детским игровым площадкам, инклюзивным спортивно-игровым площадкам необходимо устанавливать искусственные неровности, предназначенные для принудительного снижения скорости водителями.

33. Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок для накопления твёрдых коммунальных отходов до детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров. В случае отдельного накопления отходов, расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров. При этом детские игровые площадки, инклюзивные площадки рекомендуется изолировать от указанных объектов с помощью зелёных насаждений.

Статья 19. Требования к размещению и содержанию рекламных конструкций, а также размещению информационно-печатной продукции

1. Размещение на территории поселения рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О рекламе" от 13.03.2006 N 38-ФЗ.

2. На территории поселения к рекламным конструкциям предъявляются следующие требования:

2.1. рекламные конструкции должны быть оборудованы системой подсветки;

2.2. физические и юридические лица, эксплуатирующие световые рекламные конструкции, обеспечивают своевременную замену элементов светового оборудования.

2.3. освещённость рекламного изображения должна быть достаточна для его восприятия в тёмное время суток;

2.4. уличное освещение или отражённый свет не должны использоваться в качестве источника освещения рекламной конструкции;

2.5. время работы подсветки рекламных конструкций должно совпадать со временем работы уличного освещения;

2.6. допускается установка следующих рекламных конструкций, не оборудованных подсветкой: растяжек, размещаемых между зданиями и (или) отдельно стоящими опорами и на ограждениях мостов и путепроводов; флагов; строительных сеток с нанесёнными на них рекламными изображениями;

2.7. на крышах зданий и сооружений должны устанавливаться только световые рекламные конструкции;

2.8. наземные рекламные конструкции не должны быть односторонними, за исключением тех случаев, когда восприятие одной из сторон конструкции невозможно из-за наличия естественных или искусственных препятствий;

2.9. фундамент наземной рекламной конструкции не должен возвышаться над поверхностью земли;

2.10. площади рекламных конструкций на фасадах зданий и сооружений не должны превышать 10 процентов от площади фасада здания.

3. Рекламные конструкции должны содержаться в исправном инженерно-техническом состоянии и соответствовать разрешительной и проектной документации, иметь эстетичный вид, быть чистыми, не содержать на поверхности посторонних надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей. Рекламные конструкции должны иметь целостное, ненарушенное изображение.

4. При отсутствии рекламного изображения поверхность щитовых рекламных конструкций, расположенных на зданиях, сооружениях, а также отдельно стоящих рекламных конструкций, закрывается щитами, окрашенными в светлые тона, либо обтягивается светлым материалом.

5. Элементы рекламных конструкций, выполненные из металла не должны иметь очагов коррозии. Элементы рекламных конструкций, выполненные из камня или бетона, должны быть окрашены, элементы, выполненные из дерева - окрашены, за исключением случаев использования естественного цвета камня или дерева в декоративной отделке. Покраска рекламных конструкций осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год в срок до 1 мая.

6. Запрещается:

6.1. эксплуатация рекламных конструкций с рекламными изображениями, имеющими повреждения (нарушения целостности изображения, надписи и т.д.), более двух дней;

6.2. эксплуатация рекламных конструкций, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, поврежденный щит и т.п.), более двух суток;

6.3. размещение на зданиях, строениях, сооружениях, некапитальных нестационарных объектах, ограждениях территории, остановочных комплексах транспорта общего пользования, опорах освещения, линий электропередачи и контактной сети, а также на деревьях каких-либо объявлений и иной информационно-печатной продукции;

6.4. размещение любых видов рекламной продукции на опорах освещения и контактной сети без согласования с их собственником, если согласование такого размещения с иными субъектами не предусмотрено действующим законодательством или договором.

7. Благоустройство прилегающей к отдельно стоящей рекламной конструкции территории предусматривает в летний период покос травы, её сгребание и уборку; в зимнее время - очистку от снега и льда, а также еженедельную уборку мусора независимо от времени года. Высота скашиваемой травы на прилегающей территории не должна превышать 15 сантиметров от поверхности земли.

8. Обязанности по благоустройству (уборке) территорий, прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям, в том числе опорам для размещения рекламных перетяжек (транспарантов), в том числе по вывозу образовавшегося на прилегающей территории мусора, возлагаются на собственника (иного законного владельца) земельного участка, на котором расположена рекламная конструкция. В случае размещения рекламных конструкций на земельных участках (территориях), находящихся в собственности поселения, благоустройство прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям территорий осуществляется владельцами рекламных конструкций в соответствии с заключенным в установленном законом порядке с администрацией поселения договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или другом недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности.

9. После установки (демонтажа) рекламной конструкции её владелец обеспечивает благоустройство территории, прилегающей к рекламной конструкции, в срок не позднее 5 календарных дней со дня установки (демонтажа).

10. При установке (демонтаже) и смене изображений на рекламных конструкциях не допускается заезд транспортных средств на газоны.

11. Мусор, образовавшийся при установке (демонтаже), смене изображений на рекламных конструкциях и иных работах, должен быть убран немедленно.

12. Расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений и рекламных проспектов и иной информационно-печатной продукции разрешается только на специально установленных щитах, стендах или тумбах. Размещение информационно-печатной продукции вне установленных для этих целей конструкций запрещается.

13. Организация работ по удалению самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещённой информационно-печатной продукции со всех объектов, независимо от ведомственной принадлежности, возлагается на лиц, выполнивших надписи, разместивших указанную продукцию, а также на собственников (иных законных владельцев) указанных объектов.

14. Размещение печатных агитационных материалов осуществляется в местах, определяемых администрацией поселения в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области о выборах и референдумах. Уборка размещённых агитационных материалов осуществляется в течение 1 месяца после окончания агитационного периода лицами, разместившими соответствующие материалы.

15. Требования к типам и размерам размещаемых на фасадах зданий, сооружений информационных вывесок, не содержащих сведений рекламного характера, связанные с сохранением сложившегося внешнего архитектурно-художественного облика населенного пункта поселения:

15.1. информационная вывеска устанавливается изготовителем (исполнителем, продавцом) на здании справа или слева у главного входа в занимаемое им здание или помещение. Для изготовителей (исполнителей, продавцов), расположенных в помещениях в здании на этажах выше первого, установка информационных вывесок осуществляется справа или слева у главного входа в помещение;

15.2. не допускается размещение информационных вывесок в оконных и дверных проёмах;

15.3. размер информационной вывески не должен превышать 0,6 метров по горизонтали и 0,4 метра по вертикали; высота букв и цифр надписей - не более 0,1 метра;

15.4. для одного изготовителя (исполнителя, продавца) может быть установлена только одна вывеска;

15.5. в текстах оформления информационной вывески допускается использование товарных знаков и знаков обслуживания в оригинальном написании (на иностранном языке) при условии их регистрации в установленном порядке на территории Российской Федерации.

Статья 20. Требования к праздничному и (или) тематическому оформлению

1. Праздничное и (или) тематическое оформление территории населённых пунктов поселения организуется администрацией поселения в целях создания высокохудожественной среды населённых пунктов поселения на период проведения государственных, областных и местных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

2. Праздничное и (или) тематическое оформление включает вывеску флагов в установленном действующим законодательством порядке, а также лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад и иных некапитальных нестационарных объектов, а также устройство праздничной иллюминации.

3. Концепция праздничного и (или) тематического оформления разрабатывается уполномоченными отраслевыми органами администрации поселения и утверждается муниципальным правовым актом.

4. При изготовлении и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления запрещается снимать, повреждать технические средства регулирования дорожного

движения и ухудшать видимость таких технических средств.

5. Конкретные требования к организации праздничного и (или) тематического оформления территории населённых пунктов поселения, сроки размещения и демонтажа праздничного и (или) тематического оформления, а также порядок осуществления контроля соблюдения указанных требований определяются муниципальными правовыми актами.

Статья 21. Требования к содержанию наружного освещения

1. Организация освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений, является обязанностью администрации поселения.

2. Все устройства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

3. Наружное освещение на территории поселения должно соответствовать действующим нормативам.

4. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения, утверждённым администрацией поселения.

5. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии, окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

6. Отказы в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, устраняются немедленно после обнаружения.

7. Вывоз сбитых либо демонтированных, повреждённых, представляющих опасность для пешеходов и транспортных средств опор освещения, контактной сети электрифицированного транспорта, рекламных перетяжек осуществляется владельцем опоры на основных магистралях незамедлительно со дня обнаружения или демонтажа, на остальных территориях - в течение суток с момента обнаружения или демонтажа.

8. Ответственность за уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, возлагается на ответственных за уборку тротуаров лиц.

9. Ответственность за уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линии электропередачи, возлагается на собственников (либо иных законных владельцев) территорий, на которых находятся данные объекты.

Статья 22. Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, внутриквартальных проездов, не входящих в состав придомовой территории

1. Требования настоящих Правил к содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения (далее - автомобильных дорог), не входящих в состав придомовой территории) применяются в части, не противоречащей законодательству об автомобильных дорогах и дорожной деятельности.

2. Работы по содержанию автомобильных дорог, их отдельных конструктивных элементов и дорожных сооружений, внутриквартальных проездов (в части территорий, не входящих в состав придомовой территории) осуществляются специализированной организацией на основании муниципальных контрактов, заключённых по итогам аукциона (конкурса), проводимого администрацией поселения в соответствии с [Федеральным законом](#) от 05.04.2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и

муниципальных нужд".

3. Содержание автомобильных дорог осуществляется в соответствии с требованиями технических регламентов, в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог, а также организации дорожного движения, в том числе посредством поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения.

4. Определение вида и состава работ по обеспечению необходимого транспортно-эксплуатационного состояния местных автомобильных дорог и искусственных сооружений на них осуществляется в соответствии с Классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16 ноября 2012 г. N 402.

5. В зимний период уборка снега и снежно-ледяных образований с проезжей части улиц, переулков, проездов, подходов к дошкольным и общеобразовательным учреждениям, медицинским учреждениям, производится в соответствии с [ГОСТ Р 50597-2017](#) "Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля", утвержденным [Приказом](#) Росстандарта от 26.09.2017 г. N 1245-ст, и Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования, принятыми и введенными в действие Письмом Государственной службы дорожного хозяйства Министерства транспорта Российской Федерации от 17.03.2004 года N ОС-28/1270-ис, и обеспечивает безопасное движение транспорта и пешеходов при любых погодных условиях. При этом уборка производится с учётом категории территории, предельный срок вывоза снега составляет 10 дней с момента окончания уборки. В первую очередь уборку производят на улицах 1-й категории.

6. Периодичность выполнения работ по благоустройству должна обеспечивать уровень содержания автомобильных дорог не ниже установленных в соответствии с настоящими Правилами параметров.

7. Содержание автомобильных дорог осуществляются за счёт средств местного бюджета поселения, иных предусмотренных законодательством Российской Федерации источников финансирования, а также средств физических и юридических лиц, в том числе средств, привлечённых в порядке и на условиях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях.

Статья 23. Требования к содержанию наземных частей линейных сооружений и коммуникаций

1. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, трубопроводы горячего водоснабжения и другие коммуникации) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

2. Не допускается наличие древесно-кустарниковой растительности в радиусе одного метра от опор коммуникаций, установленных на участках с искусственным покрытием.

3. Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприёмных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

4. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

4.1. самовольно открывать крышки колодцев и регулировать запорные устройства на сетях водопровода, канализации, теплотрасс (кроме специализированных организаций);

4.2. производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих

организаций;

4.3. размещать над уличными, дворовыми сетями водопровода постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором;

4.4. оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;

4.5. отводить поверхностные воды в систему канализации;

4.6. пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;

4.7. производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;

4.8. производить разборку уличных колонок;

4.9. при производстве земляных и дорожных работ на улицах сбивать люки или крышки и засыпать грунтом колодцы, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

5. В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указатели их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

Статья 24. Зеленые насаждения

1. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории сельского поселения, за исключением зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам.

2. Граждане, должностные и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

3. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны выполнять мероприятия по компенсации зеленых насаждений в случае сноса, уничтожения или повреждения зеленых насаждений

4. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства лицо, их осуществляющее, обязано:

1) принимать меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений, не попадающих под снос;

2) при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, а корневой системой кустарника - не менее 1,5 метра.

5. Места посадки зеленых насаждений определяются администрацией Садовского сельского поселения.

6. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производится периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение трех суток.

7. На территории Садовского сельского поселения запрещается:

1) повреждать и уничтожать зеленые насаждения, газоны, цветочные клумбы;

2) загрязнять газоны, а также складировать на них строительные и другие материалы, тару, отходы и мусор, снег, скол асфальта, льда с очищаемых территорий;

3) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

4) допускать касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими адресных таблиц домов, дорожных знаков;

5) сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

6) подвешивать на деревьях посторонние предметы, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

7) оставлять пни после проведения работ по сносу деревьев;

- 8) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и надписи на стволах и ветвях деревьев;
 - 9) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные настоящими Правилами и иными правовыми актами;
 - 10) ходить и лежать на газонах, ходить по участкам, занятыми зелеными насаждениями, ездить на велосипедах, разжигать костры и разбивать палатки;
 - 11) выпасать скота, выгул домашних животных вне установленных для этих целей мест;
 - 12) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.
8. Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели имеют право:
- 1) принимать участие в мероприятиях по озеленению территории села, дворов, санитарной уборке озелененных территорий;
9. Владельцы линий электропередачи обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередачи.
10. Ветви, закрывающие адресные таблицы (указатели наименования улиц и номера домов), дорожные знаки, треугольники видимости перекрестков, обрезаются ответственными за содержание территорий лицами.

Статья 25 Порядок сноса, пересадки, обрезки, реконструкции
зеленых насаждений, компенсационного озеленения,
за исключением сноса зеленых насаждений, осуществляемого
при производстве земляных работ на основании ордера

1. Снос, пересадка, обрезка, реконструкция зеленых насаждений допускаются в целях:

- 1) обеспечения условий для строительства новых и реконструкции существующих зданий, сооружений и объектов инженерной транспортной инфраструктуры, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией, их надлежащей эксплуатацией в соответствии с установленными нормативными правовыми актами требованиями;
- 2) обслуживания объектов благоустройства, размещения и обслуживания элементов благоустройства;
- 3) ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;
- 4) соблюдения нормативов освещения жилых и нежилых помещений, перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;
- 5) улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений;
- 6) удаления аварийных деревьев.

2. Снос, пересадка, обрезка, реконструкция зеленых насаждений, за исключением сноса, пересадки, обрезки, реконструкции зеленых насаждений в случае, предусмотренном абзацем третьим настоящего пункта, допускаются только на основании разрешения на снос, пересадку, обрезку, реконструкцию зеленых насаждений (далее - разрешение), оформленного в порядке, установленном приложением N 1 к настоящим Правилам.

Форма разрешения устанавливается администрацией Садовского муниципального района.

Для сноса, обрезки зеленых насаждений, связанных с ликвидацией чрезвычайных и аварийных ситуаций, возникновением угрозы причинения вреда, обеспечением зоны видимости дорожных знаков, а также проведением формовочной обрезки кустарника, разрешение не требуется.

Статья 26. Требования к производству земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора

1. Требования к производству земляных работ распространяются на всех юридических и физических лиц (в том числе и индивидуальных предпринимателей), осуществляющих или

планирующих осуществлять производство земляных работ на территории поселения.

2. Производство земляных работ должно осуществляться только на основании специального письменного разрешения - разрешения на производство земляных работ (далее - разрешения). Порядок, сроки и последовательность выдачи разрешения на производство земляных работ, регулируется соответствующим административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденного администрацией поселения.

3. Разрешение выдается организации (лицу), являющейся (являющемуся) заказчиком земляных работ. Заказчиком земляных работ (заказчиком работ) признается юридическое или физическое лицо (в том числе и индивидуальный предприниматель), заинтересованное в проведении земляных работ в целях строительства, реконструкции, капитального или текущего ремонта принадлежащего ему имущества или эксплуатируемого им имущества и (или) в целях подземной прокладки (в том числе для переноса) кабельных линий связи, сетей инженерно-технического обеспечения, объектов электросетевого хозяйства, и (или) в целях проведения изыскательских работ, и (или) в иных целях, не противоречащих действующему законодательству и муниципальным правовым актам.

4. Заказчик земляных работ, которому выдано разрешение, несёт ответственность за безопасное и своевременное (то есть в указанные в разрешении сроки) проведение земляных работ, за своевременное и качественное осуществление благоустройства территории, на которой производились земляные работы (в том числе восстановление нарушенного благоустройства территории по окончании работ).

5. В случае, если земляные работы производились без полученного в установленном настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами порядке разрешения, ответственность за качество выполнения работ по благоустройству территории, ответственность за своевременное устранение недостатков по качеству работ (просадок, деформации восстановленного покрытия и т.п.), а также за восстановление повреждённых инженерных коммуникаций несёт организация (лицо), являющаяся (являющееся) заказчиком работ.

6. Разрешение на производство земляных работ на территории поселения выдаётся при условии заключения заказчиком земляных работ с администрацией поселения соглашения о производстве земляных работ, в котором определяются конкретные условия и сроки производства земляных работ, порядок и сроки осуществления благоустройства территории, на которой производились земляные работы (в том числе порядок и сроки восстановления нарушенного благоустройства территории по окончании работ), порядок, условия и сроки восстановления инженерных коммуникаций в случае их повреждения при производстве земляных работ, порядок, условия и сроки устранения недостатков по качеству произведённых работ, гарантийные сроки для результата земляных работ, работ по благоустройству территории и работ по строительству (реконструкции), капитальному и текущему ремонту сетей инженерно-технического обеспечения.

7. В разрешении на производство земляных работ указываются следующие сведения: наименование (фамилия, имя, отчество (при наличии) и место нахождения (место жительства) заказчика земляных работ; фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя заказчика работ (если заказчиком работ является организация); наименование, объём, способ и место производства земляных работ; вид покрытия, который будет нарушен в результате производства земляных работ; виды инженерных коммуникаций, расположенных на территории производства земляных работ; предельный срок, в течение которого разрешается производство земляных работ.

8. По истечении срока, в течение которого разрешается производство работ, разрешение прекращает своё действие и не может служить основанием производства работ. В случае, если срок действия выданного разрешения истёк, заказчик работ получает новое разрешение. Для получения нового разрешения в уполномоченный орган предоставляется заявка на получение разрешения, в которой должны быть изложены причины нарушения сроков производства работ, указанных в первоначально выданном разрешении.

9. В случае нарушения организацией (лицом), которой (которому) выдано разрешение, при

производстве работ требований действующих нормативных правовых и нормативных технических актов, соглашения о производстве земляных работ, выявленного уполномоченным органом в ходе проводимых осмотров территорий, зафиксированного уполномоченным должностным лицом в акте осмотра территории производства земляных работ и неустранённого в установленные указанным органом сроки, уполномоченный орган признает выданное разрешение недействительным, о чем в письменной форме уведомляет организацию (лицо), которой (которому) выдано разрешение.

10. При необходимости устранить аварию (повреждения) на инженерных коммуникациях их владелец обязан:

10.1. в течение суток поставить в известность об этом уполномоченный орган;

10.2. принять все необходимые меры, обеспечивающие безопасность в зоне проведения работ, в том числе безопасность дорожного движения;

10.3. согласовать условия производства земляных работ с заинтересованными лицами;

10.4. в течение трех суток со дня начала производства земляных работ получить в уполномоченном органе разрешение. Разрешение при необходимости устранения аварии (повреждений) на инженерных коммуникациях выдается на основании заявки, поданной в администрацию поселения, а также при условии заключения соглашения о производстве земляных работ в соответствии с настоящими Правилами;

10.5. по окончании производства работ, связанных с устранением аварий (повреждений) на инженерных коммуникациях, место производства работ сдать уполномоченному органу в порядке, предусмотренном соглашением о производстве земляных работ;

10.6. в целях обеспечения координации сроков планового выполнения работ по строительству (реконструкции) и ремонту инженерных (транспортных) коммуникаций, связанных с нарушением благоустройства, со сроками проведения работ по строительству (реконструкции) и ремонту дорог и тротуаров, владельцы инженерных коммуникаций обязаны в течение первого квартала очередного года, но не позднее, чем за два месяца до начала производства соответствующих работ уведомить о сроках производства работ администрацию поселения.

11. Не допускаются плановые работы, связанные с разрушением дорожного и тротуарного покрытия магистральных улиц и дорог, в течение трёх лет со дня окончания их строительства (реконструкции) или капитального ремонта.

12. Строительство (реконструкция) и ремонт инженерных коммуникаций, устранение аварий (повреждений) на инженерных коммуникациях должны осуществляться закрытым (бестраншейным) способом (методом горизонтального направленного бурения, методом прокола либо шнековым методом), исключающим разрушение дорожного и тротуарного покрытия, покрытия площадей и иных объектов дорожно-мостового хозяйства. Проведение земляных работ открытым способом осуществляется при наличии согласования с администрацией поселения в случае невозможности выполнения соответствующих работ закрытым (бестраншейным) способом, обеспечивающим сохранность соответствующего покрытия, подтвержденной заключениями компетентных органов или организаций.

При вскрытии в указанных выше случаях проезжей части с усовершенствованным (асфальтобетонным и иным) покрытием должна быть обеспечена ровность кромки вскрываемого участка покрытия, в том числе посредством использования специализированной техники.

13. Заказчик работ несёт ответственность за сохранность инженерных сетей и зелёных насаждений. В случае повреждения соседних или пересекающихся инженерных коммуникаций, заказчик работ должен незамедлительно поставить об этом в известность эксплуатирующие их организации и обеспечить их восстановление в соответствии с соглашением о производстве земляных работ и действующим законодательством.

14. При производстве работ должны выполняться следующие требования:

14.1. размеры вырытых траншей, котлована должны быть минимальными, не превышающими размеры, установленные действующими нормативными техническими документами, в том числе СП 42.13330.2016, СП 45.13330.2017;

14.2. грунт, вынимаемый из траншеи, котлована, материалы, образовавшиеся от разборки дорожного покрытия, строительный мусор должны вывозиться с места производства работ немедленно. Не допускается устройство временных отвалов. Вывоз грунта осуществляется на заранее отведённые площадки, организацией которых в соответствии с действующим законодательством занимается заказчик производства соответствующих работ либо организация, осуществляющая строительство (реконструкцию) или ремонт объекта собственными силами и средствами;

14.3. засыпка траншеи, котлована при вскрытии асфальтобетонного, иного усовершенствованного покрытия и грунтового на проездах и тротуарах производится инертными материалами с обязательным послойным уплотнением катком либо специализированным оборудованием; при вскрытии газонного покрытия, засыпка траншеи, котлована осуществляется грунтом, с послойным уплотнением и выполнением верхнего слоя (15 сантиметров) из "чернозёма" с последующим посевом газонной травы; при вскрытии грунтового покрытия не являющегося проездом, тротуаром, а также местом массового пребывания людей, засыпка траншеи, котлована осуществляется грунтом;

14.4. снос деревьев и кустарников должен производиться в порядке, установленном настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

14.5. по окончании земляных работ место производства работ должно быть сдано по акту организации (лицу), которая (которое) будет производить обратную засыпку с послойным уплотнением и восстановлением нарушенного благоустройства (кроме случаев, когда соответствующие виды работ осуществляются исполнителем земляных работ своими силами и средствами, без привлечения третьих лиц). Не допускается укладка асфальтобетонного покрытия без выполнения работ по подготовке основания из щебня фракции 20 - 40 миллиметров толщиной 30 сантиметров;

14.6. качество и технология производства земляных работ, работ по восстановлению нарушенного благоустройства должны соответствовать требованиям, установленным в порядке на производство земляных работ, действующими нормативными правовыми и техническими документами. Нарушение при производстве работ указанных требований влечёт за собой ответственность, установленную действующим законодательством;

14.7. после завершения производства земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства место производства работ должно быть сдано уполномоченному органу в порядке, предусмотренном соглашением о производстве земляных работ.

15. Ремонтно-строительные организации обязаны обеспечивать сдачу в эксплуатацию объектов после капитального ремонта или реконструкции с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок.

16. Разборка подлежащих сносу строений должна производиться в установленные администрацией поселения сроки.

17. Площадка после сноса строений должна быть в 2-недельный срок спланирована и благоустроена.

18. Проведение любых видов земляных работ без разрешения (ордера) запрещается. Разрешение (ордер) на проведение работ по устранению аварии должно быть оформлено не позднее 48 часов с момента начала работ.

19. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общественного пользования при строительстве или ремонте подземных сетей и надземных сооружений осуществляется в соответствии с требованиями, установленными администрацией поселения, в границах и в сроки, указанные в разрешении.

20. Засыпка траншей и котлованов должна производиться в срок, указанный в разрешении (ордере) на производство земляных работ, с обязательным составлением акта при участии представителя органа, выдавшего разрешение. Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие

разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении.

21. Хозяйствующие субъекты, производящие земляные работы, несут ответственность за несвоевременную сдачу траншеи под восстановление дорожных покрытий.

22. Эксплуатация подземных сетей допускается только после восстановления дорожных покрытий и элементов благоустройства. Данное правило не распространяется на случаи проведения аварийных работ.

23. При производстве земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ, запрещается:

23.1. повреждать существующие сооружения, зелёные насаждения и элементы благоустройства,

23.2. готовить бетонные смеси непосредственно на проезжей части улиц;

23.3. производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;

23.4. складировать строительный мусор, грунт на проезжей части дорог, на тротуарах, на газонах или на участках с зелёными насаждениями.

23.5. занимать площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

23.6. загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов;

23.7. движение строительных машин на гусеничном ходу по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети;

23.8. перевозка сыпучих и иных строительных материалов (песок, гравий, щебень, кирпич) на транспортных средствах при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом.

24. В случае аварии при производстве земляных, ремонтных и иных работ, подлежащих административно-техническому надзору, исполнитель обязан незамедлительно вызывать на место производства работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации и сооружения, а также своевременно известить об аварии администрацию поселения, организации, имеющие смежные с местом аварии территории.

25. Перемещение и маневрирование крупногабаритных строительных машин на прилегающих к строительной площадке территориях в стеснённых условиях должны осуществляться под контролем руководителя, ответственного за работу указанных машин (мастера или бригадира), во избежание наездов на сооружения или элементы благоустройства.

26. Вывоз отходов асфальтобетона, грунта, образовавшихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, производится хозяйствующими субъектами, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ). На остальных частях дорог, улиц и во дворах - в течение суток с момента окончания работ.

27. Формой контроля соблюдения требований настоящего раздела является участие администрации поселения в подготовке и подписании совместно с застройщиком и (или) уполномоченными им лицами акта завершения работ подготовительного периода (этап общеплощадочных подготовительных работ).

27.1. для подготовки акта организуется комиссия в составе представителей: генподрядной организации, технического надзора заказчика, представителя администрации поселения;

27.2. о завершении работ подготовительного периода (этап общеплощадочных подготовительных работ) и готовности к оформлению акта завершения работ указанные выше органы уведомляются застройщиком.

28. В целях создания благоприятных условий для надлежащего обустройства и содержания строительных площадок застройщикам (заказчикам) рекомендуется заключать в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации соглашения с администрацией поселения, об обустройстве и содержании строительных площадок.

29. Администрация поселения при осуществлении контроля соблюдения требований

настоящей статьи проверяет исполнение застройщиком (заказчиком) обязательств, возложенных на него соглашением, указанным в пункте 28 настоящей статьи. В случае выявления фактов неисполнения или ненадлежащего исполнения застройщиком (заказчиком) таких обязательств администрация поселения принимает меры по привлечению застройщика (заказчика) к гражданско-правовой ответственности. Привлечение к гражданско-правовой ответственности за нарушение условий соглашения не освобождает от обязанности по принятию мер по привлечению лиц, допустивших нарушения требований настоящих Правил, к административной либо к иной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

Статья 27. Основные требования к обращению с отходами

1. Организация деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению ТКО на территории Садовского сельского поселения осуществляется в соответствии с Федеральным законом "Об отходах производства и потребления".

Накопление, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение ТКО осуществляются в соответствии с правилами обращения с ТКО, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Накопление отходов путем их отдельного складирования по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов (раздельное накопление) осуществляется в порядке, утвержденном органом государственной власти Челябинской области.

2. На территории Садовского сельского поселения сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов обеспечиваются региональным оператором по обращению с ТКО по Волгоградской области (далее - региональный оператор ТКО) в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с ТКО, Волгоградской области на основании договора на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенного с собственником ТКО или уполномоченным им лицом.

3. Региональный оператор ТКО отвечает за обращение с ТКО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз.

Уборку оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке ТКО и перемещение их в мусоровоз, а также ТКО, просыпавшихся из мусоровоза при движении по маршруту транспортирования ТКО, осуществляет региональный оператор ТКО.

4. Вывоз (транспортирование) отходов от источников их образования осуществляется на объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов в соответствии со схемой потоков ТКО, закрепленной в Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с ТКО, Волгоградской области.

5. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения:

1) заключают договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором ТКО в соответствии с законодательством;

2) обеспечивают создание контейнерных площадок, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации в местах, согласованных с уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации Садовского сельского поселения, либо заключают договор на использование контейнерной площадки с собственником контейнерной площадки в соответствии с законодательством;

3) обеспечивают внесение в реестр мест (площадок) накопления ТКО (далее - реестр) сведений о созданных ими контейнерных площадках в порядке, установленном нормативным правовым актом

администрации Садовского сельского поселения, сообщают в уполномоченный на ведение реестра орган администрации Садовского сельского поселения о любых изменениях сведений, содержащихся в данном реестре, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня наступления таких изменений путем направления соответствующего извещения на бумажном носителе;

4) обеспечивают оборудование контейнерных площадок контейнерами, бункерами для накопления ТКО, крупногабаритных отходов либо заключают договор на использование контейнеров, бункеров с собственником контейнеров, бункеров в соответствии с законодательством;

5) обеспечивают накопление отходов в местах накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с отходами, заключенным с региональным оператором по обращению с ТКО по Волгоградской области:

а) ТКО:

- в металлические или пластиковые контейнеры, оборудованные крышкой (за исключением контейнеров, расположенных на площадках, имеющих крышу), металлические бункеры, заглубленные контейнеры с крышкой, расположенные на контейнерных площадках;

- в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором ТКО, в случаях, предусмотренных договором с региональным оператором;

б) крупногабаритные отходы:

- в металлические бункеры, расположенные на контейнерных площадках;

- на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов;

б) содержат контейнерные площадки и прилегающую к ним территорию в чистоте и порядке, очищают их от мусора согласно графику;

7) не допускают переполнение ТКО контейнеров (бункеров) выше кромки контейнера (бункера), пакетов и других емкостей выше нормы, установленной региональным оператором ТКО, прессование и уплотнение ТКО в контейнерах (бункерах), затрудняющее их высыпание при погрузке в мусоровоз;

8) не допускают повреждения контейнеров (бункеров), сжигания отходов в контейнерах (бункерах), на контейнерных площадках, складирования в контейнерах (бункерах) запрещенных отходов и предметов;

9) при возгорании отходов в контейнерах (бункерах) своевременно принимают меры по тушению возгорания в соответствии с законодательством;

10) в случаях, установленных законодательством Челябинской области, осуществляют разделение ТКО по видам отходов и складирование сортированных ТКО в отдельных контейнерах для соответствующих видов ТКО;

11) принимают меры для недопущения образования несанкционированных свалок отходов, мест несанкционированного размещения ТКО, а в случае их образования принимают меры по ликвидации в соответствии с законодательством.

6. Для установки контейнеров (бункеров), складирования крупногабаритных отходов должна быть оборудована контейнерная площадка, соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов, настоящих Правил.

7. Удаление контейнерной площадки от жилых домов, детских учреждений, мест отдыха, иных объектов должно соответствовать санитарным нормам и правилам. Площадка для ТКО и крупногабаритных отходов должна иметь ровное бетонное или асфальтовое покрытие с уклоном в сторону проезжей части 0,2%, сетчатое или сплошное ограждение высотой 1,5 - 2,0 м, ограничена бордюром, подъездные пути для беспрепятственного проезда мусоровоза и погрузки ТКО и крупногабаритных отходов, примыкающие к сквозному проезду или позволяющие осуществить свободный разворот мусоровоза. При использовании контейнеров на колесах площадка должна иметь ограждение (бордюр) высотой 7 - 10 см, исключая возможность скатывания контейнеров на проезжую часть, а при наличии основания площадки выше уровня земли - пандус

от проезжей части, позволяющий осуществлять выкатывание контейнеров на колесах к месту разгрузки.

Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке.

8. Юридические лица и индивидуальные предприниматели - собственники отходов от использования потребительских товаров и упаковки, утративших свои потребительские свойства, входящих в состав ТКО, не получившие разрешение регионального оператора ТКО на складирование отходов на контейнерных площадках и площадках для складирования крупногабаритных отходов, обязаны оборудовать отдельную контейнерную площадку для своих отходов либо заключить договор на использование контейнерной площадки, не относящейся к многоквартирному домовладению, с собственником такой контейнерной площадки в соответствии с законодательством.

9. Создание и содержание контейнерных площадок для накопления ТКО, образуемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, занимающими отдельно стоящие здания (земельные участки), осуществляют собственники таких отходов либо собственники зданий (земельных участков) по договору с собственниками ТКО (организации, осуществляющие управление зданиями (земельными участками), если собственниками помещений в здании (землевладельцами) заключен договор на управление/эксплуатацию здания (земельного участка)).

Статья 28. Контроль соблюдения настоящих Правил

Протоколы об административных правонарушениях в области благоустройства на территории поселения, предусмотренных Кодексом Волгоградской области об административных правонарушениях, составляются должностными лицами органов местного самоуправления Волгоградской области, уполномоченными на составление протоколов об административных правонарушениях Губернатором Волгоградской области.

Статья 29. Ответственность за нарушение настоящих Правил

Организации, независимо от организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели, должностные и физические лица несут административную ответственность за нарушение настоящих Правил, предусмотренную Кодексом Волгоградской области об административных правонарушениях.