**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БЫКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**САДОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

 От 15 июля 2025 г. № 16/60

«Об установлении земельного налога»

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 20 Устава Садовского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области Садовская сельская Дума:

Решила:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Садовского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в течение налогового периода в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Установить дополнительно к льготам, предоставляемым в соответствии с пунктом первым статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговые льготы следующим категориям налогоплательщиков:

1) органы местного самоуправления;

2) организации и учреждения, созданные для обеспечения деятельности органов местного самоуправления;

3) муниципальные учреждения (автономные, бюджетные и казенные), созданные органами местного самоуправления для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических, образовательных или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета;

4) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=402619&date=23.12.2022) Российской Федерации от 15.05.1991 N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=402792&date=23.12.2022) от 26.11.1998 N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=402617&date=23.12.2022) от 10.01.2002 N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне" в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, приобретенного (предоставленного) для жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства.

5) инвалиды с детства, лица, отнесенные к категории ребенок-инвалид, лица, имеющие на иждивении инвалидов с детства и (или) лиц, отнесенных к категории ребенок-инвалид;

6) инвалиды, имеющие I группу инвалидности;

7) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

Налогоплательщики, указанные в подпунктах 5- 7 настоящего пункта, имеют право воспользоваться соответствующей налоговой льготой только в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства или личного подсобного хозяйства. Указанная налоговая льгота предоставляется соответствующему налогоплательщику одновременно не более чем в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Налоговые льготы предоставляются в размере всей подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

 Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется налоговая льгота, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Признать утратившим силу решение Садовской сельской Думы Быковского муниципального района Волгоградской области от 30.10.2024 №13/18 "Об установлении земельного налога на территории Садовского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Садовского

сельского поселения Ю. Н. Курганов